

COMUNE DI CAPPELLE SUL TAVO

PROVINCIA DI PESCARA

Settore III°

VERBALE N. 8 (seduta pubblica)

DELLA GARA D'APPALTO PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO DI IGIENE URBANA

Importo a base di gara euro 2.310.000,00

Data 25 Settembre 2015 – Ore 9,55

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

nominata con determinazione n. 100 in data 25.06.2015 dal Responsabile del servizio Arch. Giuseppe Spoleti e composta dai signori:

1. Arch. Giuseppe Spoleti Presidente;
2. Dott. Adriano D'Arcangelo componente;
3. Ing. Maurizio Vicaretti componente,

con l'assistenza del segretario con funzioni di mera verbalizzazione sig. P.I. Luciano D'Addazio – dipendente del Comune - si è riunita – IN SEDUTA PUBBLICA - presso la Sala del Consiliare dell'Ente (1° piano) – sita in Piazza G. Marconi, 24 - per procedere all'aggiudicazione dell'appalto del servizio indicato in epigrafe.

PREMESSO

- che con determinazione a contrattare n. 53, in data 13.04.2015 del responsabile del Settore III° - Arch. Giuseppe Spoleti, si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura aperta ai sensi dell'articolo 3, comma 37, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (*Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*) per l'affidamento della Gestione del Servizio di Igiene Urbana e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, approvando contestualmente il bando di gara;
- che essendo l'importo a base di gara previsto in euro 2.310.000,00, si è seguita la procedura prevista dal D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 per gli appalti di servizi al di sopra della soglia comunitaria;
- che il bando di gara risulta essere stato pubblicato:
 - a) nella Gazzetta Ufficiale della Unione europea n. S77, in data 21.04.2015;
 - b) nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 46, in data 20.04.2015;
 - c) sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
 - d) sul sito informatico presso l'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
 - e) per estratto sui seguenti quotidiani:
 1. Il Fatto Quotidiano, a diffusione nazionale, in data 29.04.2015;
 2. Il Messaggero a diffusione nazionale, in data 30.04.2015;
 3. Il Giornale a diffusione locale, in data 29.04.2015;
 4. Il Messaggero – edizione Abruzzo -, a diffusione locale, in data 01.05.2015;
 - f) all'Albo pretorio comunale dal 21.04.2015 al 09.06.2015;
 - g) sul proprio profilo di committente www.cappellesultavo.gov.it;
- che la gara è stata indetta con il metodo della procedura aperta e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. .

Che nei termini previsti dal bando, per la gara in epigrafe, sono pervenute le seguenti offerte (*elencate in ordine cronologico*):

- 1) - **A.M. Consorzio Sociale** - con sede in via G. Garibaldi, 63 - 64025 Pineto (Te) - acquisita in data 09.06.2015 ore 08:59 con prot. n. 005064;
- 2) - **CONSORZIO FORMULA AMBIENTE Soc. Coop. Sociale** - con sede in via Violetti 3361 - 47521 Cesena (Fc) - acquisita in data 09.06.2015 ore 09:24 con prot. n. 005067;
- 3) - **SIMA ECOLOGIA SRL** - con sede in Via Manzoni sn - 71010 San Paolo di Civitate (Fg) - acquisito in data 09.06.2015 ore 10:45 con prot. n. 005076;
- 4) - **ECOLOGIA E SERVIZI ITALIA Srl** - Con sede in via Dante Alighieri, 78 - 84018 Scafati (Sa) - acquisita in data 09.06.2015 ore 10:51 con prot. n. 005077;
- 5) - **GLOBAL SERVICES Cooperativa Sociale** - con sede in Viale Duca degli Abruzzi, 143 - 64046 Montorio al Vomano (Te) - acquisita in data 09.06.2015 ore 11:13 con prot. n. 005081;
- 6) - **ECOALBA Società Cooperativa** - con sede in via Croce n. 83 - 71030 Volturino (Fg) - acquisita in data 09.06.2015 ore 11:45 con prot. n. 005086;

Che con verbale n. 1 in data 26 giugno 2015, seduta pubblica, che qui si richiama per farne parte integrante e sostanziale anche se non materialmente allegato, sono state avviate le operazioni di gara riguardante l'esame della documentazione amministrativa;

Che con verbale n. 2 del 06.08.2015, seduta pubblica, che qui si richiama per farne parte integrante e sostanziale, è stata completata la fase di ammissione dei concorrenti e, come risulta dallo stesso verbale, si è provveduto, sempre in seduta pubblica, alla verbalizzazione della completezza della documentazione inerente l'offerta tecnica secondo quanto espressamente richiesto nel bando/disciplinare di gara, e ciò in relazione al contenuto dell'art. 120, comma 2, del D.P.R. 207/2010;

Che con verbale n. 3 del del 19.08.2015, seduta riservata, che qui si richiama per farne parte integrante e sostanziale, e stata effettuata la fase di valutazione delle offerte tecniche fino all'elemento di valutazione n. 2.1.6;

Che con verbale n. 4 del 24.08.2015, seduta riservata, che qui si richiama per farne parte integrante e sostanziale, e stata proseguita la fase di valutazione delle offerte tecniche fino all'elemento di valutazione n. 2.3.2;

Che con verbale n. 5 del 31.08.2015, seduta riservata, che qui si richiama per farne parte integrante e sostanziale, e stata proseguita la fase di valutazione delle offerte tecniche fino all'elemento di valutazione n. 2.5.3;

Che con verbale n. 6 del 07.09.2015, seduta riservata, che qui si richiama per farne parte integrante e sostanziale, e stata proseguita la fase di valutazione delle offerte tecniche fino all'elemento di valutazione n. 2.6.5 e che alle ore 18,30, come risulta dal citato verbale, le operazioni di gara sono state sospese con riconvocazione della Commissione di gara alla presente seduta;

Che con verbale n. 7 del 21.09.2015, seduta riservata, che qui si richiama per farne parte integrante e sostanziale, e stata completata la valutazione delle offerte tecniche, e, tra l'altro, sono stati calcolati i punteggi complessivi e riparametrizzati, con formazione della graduatoria provvisoria, per ogni offerente ammesso, per come in sintesi riportato appresso:

Ditta	Punteggio finale	max punteggio assegnato	punteggi parametrati	Graduatoria Provvisoria Relativa alla sola offerta tecnica	max punteggio
A.M.-CONSORZIO SOCIALE	48,167	51,2	65,853	3	70,000
CONS. FORMULA AMBIENTE	49,667		67,904	2	
SIMA ECOLOGIA srl	39,633		54,186	4	
GLOBAL SERVICE COOP. SOC.	51,200		70,000	1	
ECOALBA SOC. COOPERATIVA	38,633		52,819	5	

Che la Commissione di gara, come risulta dal verbale n. 7 del 21.09.2015, ha stabilito di fissare la ulteriore seduta pubblica per l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, per il giorno 25.09.2015 alle ore 9,00;

Che, ancora, le n. 5 ditte ammesse sono state informate con note fax del 21.09.2015 prot. n. 8794, 8795, 8797, 8798 e 8805 sulla data e sull'ora stabiliti per la odierna seduta di gara per l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente della Commissione riscontra che sono presenti - nella sala aperta al pubblico - i signori appresso indicati:

- Sig.ra Fabelova Melena per la ditta SIMA Ecologia Srl, nella sua qualità di Amministratore Unico;
- Ing. Nicola Della Corina per la ditta Consorzio Formula Ambiente Soc. Coop. Sociale, in forza di apposita delega che si intende parte integrante del presente verbale anche se non materialmente allegata;
- Ing. Di Marzio Alessandro per la ditta Global Services Cooperativa Sociale, in forza di apposita delega che si intende parte integrante del presente verbale anche se non materialmente allegata;

Subito dopo Il Presidente della Commissione, preleva dai plichi e depone sul banco le buste interne dell'offerta economica di ciascuno dei cinque offerenti ammessi, che sono già numerate e siglate, dopo averne constatato l'assenza di loro manomissioni, oltre a copia del bando di gara, disciplinare di gara;

La Commissione di Gara

- a) constata l'integrità delle predette buste dell'offerta economica e la fa constatare, esibendole, anche alle persone presenti;
- b) provvede all'apertura delle buste interne contenenti l'offerta economica nella stessa sequenza della loro numerazione, provvedendo a siglare personalmente a margine, i fogli dell'offerta con gli allegati;
- c) riscontra che ditta Ecoalba Soc. Cooperativa non ha apposto all'offerta economica la marca da bollo né ha allegato il documento di identità, ma principalmente non ha allegato all'offerta, così per come espressamente richiesto dal bando di gara "a pena di esclusione" l'allegato D, per cui l'offerta non viene ammessa, e quindi viene esclusa, dalla fase successiva della gara.
- d) provvede alla lettura ad alta voce delle altre offerte ammesse, espresse sia in cifre che in lettere, nonché la percentuale di ribasso, di ciascun offerente, con il seguente risultato:

n.	Offerente	sede	Prezzo netto offerto (oltre oneri per la sicurezza) Euro	Ribasso percentuale sul prezzo a base d'asta
1	A.M.-CONSORZIO SOCIALE	Pineto (Te)	2.279.468,70	0,72 %
2	CONS. FORMULA AMBIENTE	Cesena (Fc)	2.201.175,20	4,13 %
3	SIMA ECOLOGIA srl	San Paolo di Civitate (Fg)	2.209.900,00	3,75 %
5	GLOBAL SERVICE COOP. SOC.	Montorio al Vomano (Te)	2.145.841,60	6,54 %

- e) constatato, altresì, che tutte le offerte sono redatte regolarmente, con la debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;
- f) provvede a calcolare per le quattro ditte in ultimo ammesse, i punteggi da attribuire all'offerta economica con la formula matematica di cui all'allegato 1), punto 1) del Disciplinare di gara, nonché a sommare tali punteggi ai punteggi relativi alla graduatoria relativa all'offerta tecnica come risultanti dalla parte conclusiva del precedente verbale n. 7 del 14.09.2015;

g) da atto che i calcoli di cui alla precedente lettera e) sono di seguito riportati:

A		Punteggio massimo "prezzo"	30
B		Valore assegnato ad X	0,90
C		Numero delle offerte ammesse	4
D1		Ai – Offerta concorrente 1	0,72
D2		Ai – Offerta concorrente 2	4,13
D3		Ai – Offerta concorrente 3	3,75
D5		Ai – Offerta concorrente 5	6,54
E	(D1+D2+D3+D4)/4	Asoglia – media delle offerte	3,785
F		Amax – Offerta massimo ribasso	6,54
G		Amin – Offerta minimo ribasso	0,72
H1		Punteggio concorrente 1	5,136
H2		Punteggio concorrente 2	27,376
H3		Punteggio concorrente 3	27,340
H5		Punteggio concorrente 5	30,000

h) da atto che la stessa attribuzione dei punteggi e la graduatoria finale, sono riepilogate come segue:

n.	offerente	Punteggi offerte tecniche	Elemento Offerte economiche		TOTALE	Graduatoria
			Ribassi (%)	Peso : 30 Punteggi		
1	A.M.-CONSORZIO SOCIALE	65,853	0,72	5,136	70,989	4
2	CONS. FORMULA AMBIENTE	67,904	4,13	27,376	95,279	2
3	SIMA ECOLOGIA srl	54,186	3,75	26,750	80,937	3
5	GLOBAL SERVICE COOP. SOC.	70,000	6,54	30,000	100,000	1

dove i singoli punteggi sono determinati come indicato nell'allegato 1 del Disciplinare di Gara, quindi il totale è determinato sommando i punteggi parametrizzati delle offerte tecniche con i punteggi delle offerte economiche;

- i) rende noto che, ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.lgvo n. 163 del 2006, sono considerate anormalmente basse le offerte che raggiungano, contemporaneamente, un punteggio pari o superiore (a 36) 4/5 del peso attribuito all'elemento prezzo e un punteggio pari o superiore (a 56) 4/5 della somma dei pesi attribuiti a tutti gli elementi diversi dal prezzo; in applicazione della predetta norma rileva che risultano offerte che risultano nelle **condizioni di anomalia** le offerte dalle ditte **Consorzio Formula Ambiente Società Cooperativa Sociale** e **Global Service Cooperativa Sociale**;
- j) trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda, oltre alla comunicazione di legge alla ditta come sopra esclusa, alla richiesta alle ditte Consorzio Formula Ambiente Società Cooperativa Sociale e Global Service Cooperativa Sociale sopra indicate la documentazione giustificativa per verifica di congruità delle offerte di cui alla precedente lettera i), con le modalità previste nel bando/disciplinare di gara;
- k) richiedere alla stazione appaltante di riconvocare i concorrenti ammessi alla conclusione del procedimento di verifica di cui alla lettera i), al fine di comunicare l'esito di tale verifica e procedere all'aggiudicazione provvisoria;
- l) rende noto che l'esito della gara sarà comunicato in forma scritta a tutti i concorrenti;

Il Presidente della Commissione di Gara, infine :

- provvede a riporre le offerte economiche all'interno delle relative buste e rassegna alla Stazione appaltante, l'intera documentazione, compresi i verbali ed ogni altro documento pertinente;

- si prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.

La seduta è chiusa alle ore 10,38.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

Il Presidente

Arch. Giuseppe Spoleti

I Componenti

Dott. Adriano D'Arangelo

Il Segretario

P.I. Luciano D'Addazio

Ing. Maurizio Vicaretti

