

Alle ore 14.34 si assenta il consigliere Di Stefano, Presenti 12, assenti 1 (Di Stefano).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata:

- la propria deliberazione n. 14 del 02.12.2013 avente ad oggetto: "Approvazione aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria - Anno 2013" esecutiva a norma di Legge, con la quale sono state deliberate le aliquote IMU per l'anno 2013;

Visto l'art. 8 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n.23, relativo all'istituzione e disciplina dell'imposta municipale propria, (I.MU.);

Visto l'art. 13, comma 1 del D.L.6 dicembre 2011, n. 201, convertito in legge 23 dicembre 2011, n. 201 che anticipa l'imposta municipale propria in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012;

Tenuto conto che l'Amministrazione intende avvalersi anche per l'anno 2014 della facoltà prevista in ordine alla definizione e diversificazione dell'aliquota, nell'ambito dei limiti previsti dall'art. 13 del D.L.6 dicembre 2011, n. 201, convertito in legge 23 dicembre 2011, n. 201 e che la deliberazione in materia è di competenza del Consiglio comunale;

Visto il comma 169 dell'art. 1 della legge n. 296/2006 che prevede quale termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali quello legislativamente fissato per l'approvazione del bilancio, con proroga di quelle in corso in caso di mancata approvazione;

Visto il Decreto del Ministero dell'interno del 18.07.2014, con il quale è stato differito al 30.09.2014 il termine per la deliberazione dei bilanci di previsione per l'anno 2014;

Considerato che è riservata allo Stato la quota di imposta pari all'importo calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili di categoria catastale D l'aliquota di base pari allo 0,76 per cento;

Considerato che per fare fronte al fabbisogno finanziario per garantire il pareggio del Bilancio di Previsione per l'anno 2014, si rende necessario adottare il presente provvedimento con il quale si stabiliscono le detrazioni e le aliquote dell'IMU per l'anno 2014;

Uditi gli interventi riportati in allegato "A";

Vista la Legge finanziaria 2014;

Visto il D. L.vo 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Acquisito il parere favorevole del responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità Tecnico e contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con la seguente votazione: Consiglieri Presenti n. 12, Favorevoli n. 8 , Contrari n. 4 (Di Giandomenico – Carota – Di Rosa - Di Vittorio), Astenuti n. 0,

DELIBERA

per quanto in premessa esposto:

1. di approvare per l'annualità 2014 le aliquote da applicare all'Imposta municipale propria come di seguito indicate:

| Fattispecie | Aliquota per mille |
|---|--------------------|
| Aliquota ordinaria | 10,60 |
| Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9), | 4,00 |
| Unità immobiliari ad uso abitativo concesse in uso gratuito a parenti in linea retta di 1° grado che vi dimorano abitualmente e che vi hanno la residenza anagrafica, la sussistenza dei predetti requisiti dovrà essere dichiarata da ognuno dei richiedenti compilando e consegnando apposito modulo predisposto dall'ufficio | 6,00 |
| Immobili posseduti da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato | 4,00 |
| Altri immobili categoria catastale C1 – C3 | 9,00 |
| Fabbricati rurali ad uso strumentale | 2,00 |

2. di stabilire le seguenti detrazioni d'imposta per l'abitazione principale e relative pertinenze del soggetto passivo per l'anno 2014:

- **€. 200,00** detrazione complessiva a favore dei soggetti passivi residenti o che dimorano abitualmente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale;

3. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it;

4. di pubblicare le aliquote **IMU** sul sito internet del Comune.

5. di dichiarare, con separata votazione, resa in forma palese per alzata di mano, con il seguente risultato proclamato dal Sig. Presidente: Presenti n. 12, Votanti n. 12, Astenuti n. 0, Voti favorevoli n. 8, Voti contrari n. 4 (Di Giandomenico, Carota, Di Rosa, Di Vittorio), la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 del D.L.vo 18 Agosto 2000, n. 267.-

Consigliere Di Vittorio: " Ho alcuni dubbi su come interpretare questa delibera; rispetto all'anno 2013 la detrazione di € 50,00 per ogni figlio di età inferiore a anni 26 resta o è stata abolita ?".

Consigliere D'Angelo: "Al momento abbiamo ritenuto di non riproporre questa detrazione; comunque in sede di approvazione del bilancio verificheremo il quadro complessivo delle detrazioni sulle prime case di lusso e in quell'occasione valuteremo se tornare a prevederla".

Consigliere Di Vittorio: " Per quanto riguarda gli alloggi IACP qual'è l'aliquota che deve essere applicata ?".

Consigliere D'Angelo: " Sulle case dell'ATER trova applicazione l'aliquota ordinaria del 10,6"

Consigliere Di Vittorio: "Quest'anno si paga l'IMU sui terreni agricoli ?"

Al riguardo si esprimono i consiglieri Di Zio, Saccoccia e D'Angelo con valutazioni che sostanzialmente convergono sull'applicazione dell'imposta per quei terreni agricoli condotti da soggetti diversi dai coltivatori diretti.

Consigliere Di Giandomenico: "Nella seduta consiliare di oggi siamo chiamati a deliberare su quelle imposte comunali vecchie e nuove che, insieme alla TARI di cui probabilmente discuteremo in sede di bilancio, vanno a comporre la IUC.

Per la TASI avete deciso di applicare un'aliquota di poco inferiore al 2 per mille però ci dite anche che con i proventi che derivano da questa aliquota si copre appena il 29% dei costi relativi ai servizi indivisibili. La cosa non mi fa stare tranquillo perché se il prossimo anno legislatore ci chiederà di coprire integralmente questi costi, allora avremo una tassazione alle stelle. Per quanto riguarda l'IMU avete ridotto dall'8,6 al 6 per mille l'aliquota sulle unità immobiliari ad uso abitativo concesse in uso gratuito a parenti in linea retta di I° grado, però non posso non notare che questi stessi soggetti si vedranno applicare l'1,9 di TASI. Quindi, in verità, con questa delibera avete fatto solo dei piccoli aggiustamenti tecnici ma alla fine, per i cittadini, poco o nulla cambierà. Io mi riservo di esprimere un giudizio più compiuto sulla manovra tributaria del 2014 allorquando avrò modo di conoscere le tariffe della TARI, che prevedo in forte aumento, e, soprattutto quando avrò la possibilità di vedere il bilancio e, conseguentemente, di capire che cosa intende fare con tutti questi soldi che state chiedendo ai cittadini".



COMUNE DI CAPPELLE SUL TAVO

COPIAA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 18 del 08/09/2014

Oggetto: Approvazione aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria (IMU). Anno 2014.

L'anno duemilaquattordici , il giorno OTTO del mese di SETTEMBRE alle ore 14.05 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge. Presiede l'adunanza la Dr.ssa Maria Felicia Maiorano Picone nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Signori:

| | | | Presente | Assente | |
|-----|------------|-----------------|-------------|---------|---|
| 1) | M. Felicia | MAIORANO PICONE | SINDACO | X | |
| 2) | Lorenzo | FERRI | CONSIGLIERE | X | |
| 3) | Sandro | SACCOCCIA | CONSIGLIERE | X | |
| 4) | Daniela | D'ANGELO | CONSIGLIERE | X | |
| 5) | Valentina | DI BERARDINO | CONSIGLIERE | X | |
| 6) | Michaela | MUSA | CONSIGLIERE | X | |
| 7) | Sandro | EPIFANI | CONSIGLIERE | X | |
| 8) | Cristina | DI STEFANO | CONSIGLIERE | X | |
| 9) | Enzo | DI ZIO | CONSIGLIERE | X | |
| 10) | Pierino | DI GIANDOMENICO | CONSIGLIERE | X | |
| 11) | Stefano | CAROTA | CONSIGLIERE | X | |
| 12) | Riccardo | DI ROSA | CONSIGLIERE | X | |
| 13) | Salvatore | DI VITTORIO | CONSIGLIERE | X | |
| | | | Totale | 13 | 0 |

Con la partecipazione del Segretario Comunale Dott. Adriano D'ARCANGELO

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione, ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente
F.to D.ssa Michaela Musa

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Adriano D'Arcangelo

.....

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

- Reg. Pub. n.

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna.

Cappelle sul Tavo, lì 09.09.2014

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Adriano D'Arcangelo

.....

IL SEGRETARIO COMUNALE ATTESTA

- Che la presente deliberazione diviene esecutiva per decorrenza termini (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000)
- Che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267/2000)

Cappelle sul Tavo, lì 09.09.2014

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Adriano D'Arcangelo

Copia conforma all'originale per uso amministrativo

Cappelle sul Tavo, lì 09.09.2014

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Adriano D'Arcangelo



COMUNE DI CAPPELLE SUL TAVO

TELEFONO: 0854470135

0854471217

C.A.P. 65010

PROVINCIA DI PESCARA

TELEFAX:

0854471172

Cod. Fisc. 00192710689

SETTORE II°

CONTABILE-FINANZIARIO-ECONOMATO-TRIBUTI- PATRIMONIO

ISCRITTO AL N. _____
DELL'ORDINE DEL GIORNO

SCHEMA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DEL CONSIGLIO COMUNALE

ATTO N° _____ DEL _____

OGGETTO

APPROVAZIONE ALIQUOTA E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)
ANNO 2014.

PARERE TECNICO

FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio
F.to Rag. Giacomo CILLI

Lì, 03.09.2014

PARERE DELLA RAGIONERIA

FAVOREVOLE, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 49, comma primo del
T.U.EE.LL. e successive modificazioni ed integrazioni, e fatto salvo il rispetto del patto di
stabilità.-

Il Responsabile del Servizio
F.to Rag. Giacomo CILLI

Lì, 03.09.2014

ATTESTAZIONE

Si prescinde dal parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.EE.LL.,
poiché nel presente atto non si evincono rilievi contabili.

Il Responsabile del Servizio
(Rag. Giacomo CILLI)

Lì, _____
